

UNTERNEHMENSGRUPPE SOCHOR INVESTIERT 7 MILLIONEN EURO IN FACHMARKTZENTRUM!

- **Fachmarktzentrum in Wiener Neudorf bringt wesentliche Unterstützung der örtlichen Nahversorgung durch starke Handelsmarken**
- **In nur sechs Monaten Bauzeit ist ein modernes Fachmarktzentrum errichtet worden, für welches 10 prominente Mieter gewonnen werden konnten:
Zielpunkt, C&A, dm Drogeriemarkt, Fussl Modestraße, Colloseum, My Shoes, Dan Küchen, Subway, Megasun und eine Trafik**
- **Über 40 Arbeitsplätze konnten im Bezirk Mödling neu geschaffen werden**
- **Der Standort besticht durch die Lage in der Nähe der Autobahnauffahrt Wr. Neudorf**

Wien, 20. Oktober 2015 – Nach dem Neubau des modernen Sochor Baustoffhandels 2011 sowie des OBI Marktes 2014 am firmeneigenen Standortes in Wien 10, Triester Straße, setzt die Unternehmensgruppe Sochor ihre Expansion weiter fort und eröffnet am 22. Oktober ein neues Fachmarktzentrum in Wiener Neudorf.

„Wir haben bereits mit unserem 2009 eröffneten Fachmarktzentrum in Oeynhausen sehr positive Erfahrungen gemacht. Nach intensiver Planungsphase konnte dieser ehemalige Baumarktstandort nun ebenfalls eine nachhaltige und wertvolle Nutzung erfahren“, erklärt Prokurist Ing. Rainer Hutschinski, Leiter der Immobilienabteilung der Unternehmensgruppe Sochor. „Die Lage des Grundstückes ist hervorragend, der Standort ist gut einsehbar und die sehr gute Verkehrsanbindung waren die Argumente, welche unsere Mieter von dem Standort überzeugt haben.“

Das neue Fachmarktzentrum befindet sich einen Kilometer von der stark befahrenen B17 und ebenso nur einen Kilometer von der Auffahrt zur Südautobahn (A2) entfernt. Der Standort ist über die vierspurig ausgebaute B11 hervorragend mit dem PKW erreichbar. Aufgrund der Lage an der nördlichen Straßenseite liegt der Standort besonders günstig für Fahrer, welche von der Autobahn kommend über die Griesfeldstraße bequem den Standort anfahren können. Dafür wurde auf der Griesfeldstraße extra eine eigene Linksabbiegespur zur Einfahrt auf das Grundstück gleichzeitig mit dem Fachmarktzentrum errichtet. Auch mit dem Fahrrad kann der Standort problemlos erreicht werden - ein Radweg befindet sich entlang der B17. Ebenso ist der Standort auch mit öffentlichen Verkehrsmittel gut zu erreichen, da sich im fußläufigen Umfeld mehrere Bushaltestellen befinden (Linie 261, 263, 360, 361).

Für die Kunden des Fachmarktzentrums stehen 140 Parkplätze zur Verfügung.

Architekt: Hr. Nick Eder; Baufirma: Lieb Bau Weiz

Nähere Informationen:

Mag. Katharina Schüller-Weinrother
Marketing & Kommunikation
Unternehmensgruppe Sochor
Brucknerstraße 8, 1040 Wien
Tel.: 01/ 505 36 01 – 50
e-mail: katharina.schueller-weinrother@sochor.at

Prok. Ing. Rainer Hutschinski
Leiter Immobilien
Unternehmensgruppe Sochor
Brucknerstraße 8, 1040 Wien
Tel.: 01/ 505 36 01 - 28
e-mail: rainer.hutschinski@sochor.at

Über die Unternehmensgruppe Sochor

Die 1894 gegründete Unternehmensgruppe Sochor zählt mit ihren zwei Baustoffhandelsstandorten, einem Fliesenhandelsstandort und vier OBI Baumärkten zu den bekanntesten Baustoffhandels- und Baumarktbetreibern in Wien und Umgebung. Im Baustoffbereich ist Sochor Gründungsgesellschafter der BauWelt Interbaustoff Vertriebsgesellschaft mbH. Seit 1995 ist das Unternehmen auch Franchisenehmer von OBI Österreich im Großraum Wien und betreibt als Eigentümer erfolgreich vier OBI Bau- und Heimwerkermärkte in Wien und Niederösterreich. Mit durchschnittlich 500 Mitarbeitern konnte im Jahr 2014 ein Gesamtnettoumsatz von 130 Millionen Euro erzielt werden.

Geschäftsführung:

Mag. Markus Hutschinski

KR DI Werner Hutschinski

Mag. Josef Wrussnig

KR Stefan Erhardt